



ДЕРЖАВНІ БУДІВЕЛЬНІ НОРМИ УКРАЇНИ

---

# **СКЛАД ТА ЗМІСТ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО**

**ДБН А.2.2-3:2014**

**Зміна № 1**

*Видання офіційне*

Київ

Міністерство регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального господарства України

2018





ДЕРЖАВНІ БУДІВЕЛЬНІ НОРМИ УКРАЇНИ

---

# **СКЛАД ТА ЗМІСТ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО**

**ДБН А.2.2-3:2014**

**Зміна № 1**

*Видання офіційне*

Київ  
Мінрегіон України  
2018

Мінрегіон України, 2018

Видавець нормативних документів у галузі будівництва  
і промисловості будівельних матеріалів Мінрегіону України  
**Державне підприємство "Укрархбудінформ"**

Сторінка 1

Сторінок 6

**Склад та зміст проектної документації на будівництво**

- 1 РОЗРОБЛЕНО: Державне підприємство "Науково-дослідний інститут будівельного виробництва"
- 2 РОЗРОБНИКИ: **І. Вахович**, канд. економ. наук; **О. Галінський**, д-р техн. наук (науковий керівник); **П. Григоровський**, канд. техн. наук; **Ю. Червяков**, канд. техн. наук
- За участю: Академія будівництва України (**А. Беркута**, канд. економ. наук); Конфедерація будівельників України (**Д. Ісаєнко**, канд. наук з державного управління); Державне підприємство "Укрдержбудекспертиза" (**О. Берендєєва**; **А. Брусан**; **С. Буханенко**)
- 3 ЗАТВЕРДЖЕНО: наказ Мінрегіону України від 27.12.2017 р. № 338, чинна з 2018-06-01

**ТЕКСТ ЗМІНИ****1. Розділ 1 Сфера застосування**

Абзац 1 викласти в новій редакції:

"Ці Норми встановлюють склад та зміст проектної документації на нове будівництво, реконструкцію, капітальний ремонт та технічне переоснащення будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та їх частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури".

**2. Розділ 2 Нормативні посилання**

*Позначення "ДБН А.3.1-5-2009" замінити на "ДБН А.3.1-5-2016".*

*Позначення "ДБН В.1.2-5:2007" замінити на "ДБН В.1.2-5-2007".*

*Позначення "ДБН В.1.2-14:2008" замінити на "ДБН В.1.2-14:2009".*

*Позначення та назву "ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва" замінити на "ДСТУ-Н Б В.1.2-XX:20XX<sup>1)</sup> Визначення класу наслідків (відповідальності) будівель і споруд" та доповнити виноскою <sup>1)</sup> На розгляді.*

*Доповнити позначенням і назвою: "ДБН В.1.1-7:2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги".*

*Доповнити позначенням і назвою: "ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартів безпеки праці. Пожежна безпека. Общие требования (Система стандартів безпеки праці. Пожежна безпека. Загальні вимоги)".*

**3. Розділ 3 Терміни та визначення понять**

*Після назви розділу додати слова:*

"3.1 Терміни, наведені нижче, вживаються у цих Нормах у значенні, встановленому у таких документах:

**Замовник, об'єкт будівництва** – Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності"

**Проектно-технологічна документація** – ДБН А.3.1-5.

**Перший абзац викласти в редакції:**

"3.2 Нижче подано терміни, вжиті в цих будівельних нормах, та визначення позначених ними понять".

**Пункт 3.4 викласти в новій редакції:**

**"3.2.4 відокремлена частина будинку, будівлі, споруди**

Автономна конструктивна система, відокремлена деформаційно-температурним, антисейсмічним (за потреби) швом, протипожежною стіною, має автономне інженерне забезпечення та/або закінчений цикл виробничого процесу (наприклад, блок-секція, дільниця тощо)".

**Пункт 3.6 вилучити**

**Пункт 3.2.7, перший абзац викласти в новій редакції:**

"Сукупність робіт на об'єкті, прийнятому в експлуатацію, без зміни його геометричних розмірів та функціонального призначення, що передбачають втручання у несучі та/або огорожувальні конструкції, а також інженерні системи загального користування у зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням, поліпшення його експлуатаційних показників, а також благоустрій території".

**Після пункту 3.10 доповнити пунктом 3.2.10<sup>1</sup> у такій редакції:**

**"3.2.10<sup>1</sup> нетипове обладнання**

Обладнання, частина характеристик якого не визначена нормативними документами і показники цих характеристик відрізняються від встановлених ustalеною практикою"

**Після пункту 3.11 доповнити пунктом 3.2.11<sup>1</sup> у такій редакції:**

**"3.2.11<sup>1</sup> об'єкт**

Будинок, будівля, споруда, їх частина, лінійний об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури"

**Пункт 3.12 вилучити.**

**Пункт 3.15, шостий абзац викласти в новій редакції:**

"– за необхідності обстеження та/або обмірів існуючих об'єктів, які підлягають реконструкції, капітальному ремонту, технічному переоснащенню, та розташованих в зоні впливу будівництва;"

**Пункт 3.17, визначення викласти в новій редакції:**

"Затверджені текстові та графічні матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, організаційні, технологічні рішення, а також кошториси об'єктів будівництва"

**Після пункту 3.19 доповнити пунктом 3.2.19<sup>1</sup> у такій редакції:**

**"3.2.19<sup>1</sup> проектно-конструкторська документація**

Сукупність конструкторської документації, виконаної на різних стадіях проектування згідно з технічним завданням"

**Пункт 3.21 викласти в новій редакції:**

**"3.2.21 реконструкція**

Перебудова прийнятого в експлуатацію існуючого об'єкта, що передбачає зміну його геометричних розмірів та/або функціонального призначення, внаслідок чого відбувається зміна основних техніко-економічних показників (кількість продукції, потужність тощо), забезпечується удосконалення виробництва, підвищення його техніко-економічного рівня та якості продукції, що виготовляється, поліпшення умов експлуатації та якості послуг.

Реконструкція передбачає повне або часткове збереження елементів несучих конструкцій та призупинення на час виконання робіт експлуатації об'єкта в цілому або його частин (за умови їх автономності)"

**Пункт 3.24 викласти в новій редакції:**

**"3.2.24 технічне переоснащення**

Комплекс заходів щодо підвищення експлуатаційних властивостей об'єктів виробничого та невиробничого призначення, прийнятих в експлуатацію, що реалізується шляхом впровадження передових техніки та технології, механізації і автоматизації виробництва, оновлення, дооснащення та заміни застарілого і фізично зношеного устаткування новим, більш ефективним"

**Пункт 3.25 викласти в новій редакції:**

**"3.2.25 частина**

Визначена проектною документацією на реконструкцію, капітальний ремонт або технічне переоснащення частина об'єкта, якою не передбачається збільшення навантажень на фундаменти, мережі тепло-, водо-, газо-, електропостачання та/або втручання в несучі та огорожувальні

Сторінка 3

Сторінок 6

конструкції, а також інженерні системи загального користування об'єкта, без повного призупинення його використання за функціональним призначенням".

#### **4. Розділ 4 Загальні положення**

##### **Пункт 4.5 викласти в новій редакції:**

"4.5 Клас наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва визначається відповідно до ДБН В.1.2-14 і ДСТУ-Н Б В.1.2-XX."

##### **Пункт 4.6.1 викласти в новій редакції:**

"4.6.1 Для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), а також комплексів (будов), до яких входять лише об'єкти з незначними наслідками (СС1), проектування може здійснюватися:

в одну стадію – стадія РП або

у дві стадії – для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕР та для обох – стадія РП".

##### **Пункт 4.6.2 викласти в новій редакції:**

"4.6.2 Для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми наслідками (СС2), а також комплексів (будов), до складу яких входить хоча б один об'єкт, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів із середніми наслідками (СС2), проектування може здійснюватися в дві або три стадії:

при двостадійному проектуванні:

стадія "проект" (далі – стадія П);

стадія "робоча документація" (далі – стадія Р);

при тристадійному проектуванні:

для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП або стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕО та для обох:

стадія П;

стадія Р".

##### **Пункт 4.6.3 викласти в новій редакції:**

"4.6.3 Для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів зі значними наслідками (СС3), а також комплексів (будов), до складу яких входить хоча б один об'єкт, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів із значними наслідками (СС3), проектування виконується в три стадії:

для об'єктів невиробничого призначення – стадія ЕП або стадія ТЕО, а для об'єктів виробничого призначення та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – стадія ТЕО та для обох:

стадія П;

стадія Р.

**Примітка.** Замовник та проектувальник можуть прийняти узгоджене рішення щодо зміни кількості стадій або стадійності проектування.

При капітальному ремонті об'єктів допускається здійснювати проектування в одну стадію – РП".

**Пункт 4.7, замінити слова "замовник може" словами "замовник повинен".**

##### **Пункт 4.8, другий абзац викласти в новій редакції:**

"Проектна документація на об'єкти будівництва, побудовані повністю або частково відповідно до затвердженого проекту, не підлягає коригуванню у зв'язку з введенням нових нормативних актів, за винятком випадків, коли це коригування обумовлене підвищенням у нових нормативних актах

таких вимог безпеки: забезпечення механічного опору та стійкості (міцності), електро-, вибухо-, пожежобезпечності, енергоефективності об'єкта та доступності для маломобільних груп населення".

**Пункт 4.9 доповнити абзацом в такій редакції:**

"Проектна документація стадії (П) або (РП) може розроблятися на окрему чергу та бути затвердженою у встановленому порядку, якщо зазначене передбачено завданням на проектування та знайшло відображення у схваленій у встановленому порядку попередній стадії проектування: (ТЕО, ТЕР) або (ЕП). Проектні рішення щодо можливості автономного функціонування черг та пускових комплексів мають бути відображені у всіх розділах проектної документації".

**Доповнити пунктом 4.14**

**"4.14** Проектна документація має містити інформацію щодо програмних комплексів проектування у разі їх застосування."

**Доповнити пунктом 4.15**

**"4.15** Для об'єктів класу наслідків (відповідальності) СС2, СС3 в проектній документації слід виконувати розрахунок часу евакуації людей з об'єкта відповідно до вимог ДБН В.1.1-7, ГОСТ 12.1.004".

**Пункт 5.1**

*Вилучити примітку.*

## **5. Розділ 7, Проект (П)**

**Пункт 7.1, перший абзац викласти в новій редакції:**

**"7.1** П розробляється для визначення містобудівних, архітектурних, художніх, екологічних, технічних, організаційних, технологічних, інженерних рішень об'єкта будівництва, його кошторисної вартості".

## **6. Розділ 8, Робочий проект (РП)**

**Пункт 8.1, другий абзац викласти в новій редакції:**

"РП розробляється для визначення містобудівних, архітектурних, художніх, екологічних, технічних, організаційних, технологічних, інженерних рішень об'єкта будівництва, його кошторисної вартості".

**Пункт 8.4, другий абзац викласти в новій редакції:**

"При виконанні будівельних робіт з капітального ремонту об'єктів з незначними наслідками (СС1), пов'язаних виключно з поліпшенням експлуатаційних показників, допускається розроблення лише дефектного акта, у якому визначаються фізичні обсяги робіт та умови їх виконання, а також складається кошторисна документація, що повинно бути передбачено завданням на проектування".

## **7. Розділ 9 Робоча документація (Р)**

**Пункт 9.5, перше речення викласти в новій редакції:**

**"9.5** При проектуванні об'єктів з класом наслідків (відповідальності) СС2, СС3 можуть бути виконані робочі креслення на спеціальні допоміжні споруди, пристосування та установки, що обов'язково має бути обґрунтовано в пояснювальній записці проекту".

**Пункт 9.6, другий абзац викласти в новій редакції:**

"Розроблення проектно-конструкторської документації на обладнання і конструкції індивідуального виготовлення, включаючи нетипове та нестандартизоване обладнання, виконується виробником на підставі вихідних даних і технічного завдання, розробленого проектувальником".



Сторінка 5

Сторінок 6

**Пункт 9.7** викласти в новій редакції:

"9.7 Деталювальні креслення металевих конструкцій (КМД), технологічних трубопроводів, газо-повітропроводів та інших необхідних конструкцій, де проводиться розрахунок з урахуванням їх призначення у напруженому стані, розробляються на підставі креслень стадії конструкції металеві".

Після пункту 9.7 доповнити пунктом 9.7<sup>1</sup> у такій редакції:

"9.7<sup>1</sup> У завданні на проектування у складі креслень конструкцій металевих може бути передбачена необхідність розроблення схеми елементів сталевих конструкцій із показниками вогнестійкості з одночасним визначенням для них критичної температури згідно з ДБН В.1.1-7".

## **8. Додаток А,**

**Пункт 2,** вилучити слова "(цивільної оборони)".

Після пункту 5 доповнити пунктом 5<sup>1</sup> у такій редакції:

"5<sup>1</sup> Технічні завдання на розроблення проектно-конструкторської та проектно-технологічної документації"

**Пункт 6, перелік 4** викласти в новій редакції:

"4) відомості про обладнання або креслення на нетипове та нестандартизоване обладнання з технічними характеристиками, у тому числі показниками енергоефективності;"

## **9. Додаток Б**

**Пункт 14,** вилучити слова "категорії складності".

**Пункт 23,** вилучити слова "(цивільної оборони)".

## **10. Додаток В**

**Пункт В.1, перелік 16**

Вилучити слова "(цивільної оборони)".

**Пункт В.1, перелік 18** викласти в новій редакції:

"18 Доступність об'єкта для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (крім об'єктів виробничого призначення)"

**Пункт В.1, перелік 23**

Вилучити слова "та категорії складності".

**Пункт В.2, перелік 14** викласти в новій редакції:

"14. Доступність об'єкта для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (крім об'єктів виробничого призначення)".

**Пункт В.2, перелік 18,** вилучити слова "та категорії складності".

## **11. Додаток Г**

**Пункт Г.1, перелік 6** викласти в новій редакції:

"6. Доступність об'єкта для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення".

**Пункт Г.1, перелік 9,** вилучити слова "та категорії складності".

## **12. Додаток Д**

**Пункт Д.1, перелік 8** викласти в новій редакції:

"8. Доступність об'єкта для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення".

**Пункт Д.1, перелік 9,** вилучити слова "(цивільної оборони)".

**Пункт Д.1, перелік 10** викласти в новій редакції:

"10. Розділ із забезпечення надійності та безпеки з зазначенням строку першого планового обстеження технічного стану об'єкта, прийнятого в експлуатацію".

**Пункт Д.1, перелік 14** викласти в новій редакції:

"14. Відомості з обсягами робіт, в тому числі по чергах та пускових комплексах".

**Пункт Д.1, перелік 15,** вилучити слова "та категорії складності".

**Пункт Д.4, перелік 1,** вилучити слова "пожежної та охоронної сигналізації".

*Після слів "щодо енергозбереження" доповнити словами "в тому числі по чергах та пускових комплексах".*

### **13. Додаток Е**

**Пункт Е.1, перелік 11** викласти в новій редакції:

"11. Розділ із забезпечення надійності та безпеки з визначенням строку першого планового обстеження технічного стану об'єкта, прийнятого в експлуатацію".

**Пункт Е.1, перелік 17** викласти в новій редакції:

"17. Відомості з обсягами робіт, в тому числі по чергах та пускових комплексах".

**Пункт Е.1, перелік 19,** вилучити слова "та категорії складності".

**Пункт Е.4, пункт 2,** друге речення викласти в новій редакції:

"Результати розрахунків основних несучих елементів".

**Пункт Е.4, пункт 8**

*Вилучити слова "індивідуальних проектів і".*

### **14. Додаток Ж**

*Доповнити пунктом 8 у такій редакції:*

"8. Робоча документація на проектні рішення, передбачені будівельними нормами, стандартами і правилами стосовно створення доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення".

**15. Додаток И, пункт 16,** слова "Показники енергоефективності – річна потреба в" замінити словами "Показники річних витрат ресурсів:".

### **16. Додаток К**

**Найменування**

*Слово "будинків" замінити на "будівель".*

**Пункт 4,** доповнити словом "будівлі".

**Пункт 5,** слово "будинку" замінити на "будівель".

**Пункт 11,** вилучити слово "будинку".

**Пункт 13,** слова "Показники енергоефективності – річна потреба в" замінити на "Показники річних витрат ресурсів:".

### **17. Додаток Л**

**Пункт 11,** вилучити слово "підприємства".

**Пункт 13,** вилучити слово "будівництва".

### **18. Бібліографія**

*Вилучити пункт 8*

*Доповнити пунктом 15 у такій редакції:*

"15. Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва" від 12 квітня 2017 року № 257".

\*\*\*\*\*

Редактор – А.О. Луковська  
Комп'ютерна верстка – В.Б.Чукашкіна

Формат 60х84<sup>1</sup>/<sub>8</sub>. Папір офсетний. Гарнітура "Arial".  
Друк офсетний.

Державне підприємство "Укрархбудінформ".  
вул. М. Кривоноса, 2А, м. Київ-37, 03037, Україна.  
Тел. 249-36-62  
Відділ реалізації: тел.факс (044) 249-36-62 (63, 64)  
E-mail: uabi90@ukr.net

Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи до державного реєстру видавців  
ДК № 690 від 27.11.2001 р.